

भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण-पत्र हेतु आवश्यक दस्तावेजों की सूची

=====

संलग्न आवेदन के प्रारूप के साथ निम्नानुसार दस्तावेज प्रस्तुत किया जाना होगा।

- (1) भवन अनुज्ञा तथा स्वीकृत मानचित्र की प्रति।
- (2) भवनस्वामी तथा वास्तुविद द्वारा हस्ताक्षरित निर्मिति अनुसार मानचित्र ।
- (3) भवन के फोटोग्राफ्स।
- (4) सनहाल का सम्पत्तिकर रसीद की प्रति।
- (5) निम्नानुसार प्रारूप में भरे हुए प्रपत्र ।

भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन

प्रति,

भवन अधिकारी,
नगर पालिक निगम,

.....

विषय – भवन अनुज्ञा क्रमांक दिनांक अनुसार वार्ड क्रमांक मोहल्ला
..... में निर्मित भवन के भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण पत्र बाबत्।

प्रिय महोदय,

ऊपर उल्लेखित तथा अनुमोदित भवन का निर्माण एवं आर्किटेक्चरल कार्य मेरे/हमारे द्वारा पूर्ण किया गया है और प्रमाणित किया जाता है कि मेरे/हमारे द्वारा तैयार किया गया भवन छ0ग0 नगर पालिक निगम अधिनियम 1956, विकास योजना तथा छ0ग0 भूमि विकास नियम, 1984 की अपेक्षाओं की पूर्ति करता है तथा ये भारतीय मानक 4326-1993 के विशेष निर्माण अपेक्षाओं के अनुरूप है। स्वीकृत अनुज्ञा के अनुरूप निर्मित है। इस आवेदन के साथ अपेक्षित दस्तावेज संलग्न हैं। अतः भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण-पत्र जारी करने का कष्ट करें।

संलग्नक –

- (1) भवन अनुज्ञा तथा स्वीकृत मानचित्र की प्रति।
- (2) भवनस्वामी तथा वास्तुविद द्वारा हस्ताक्षरित निर्मिति अनुसार मानचित्र ।
- (3) भवन के फोटोग्राफ्स।
- (4) सनहाल का सम्पत्तिकर रसीद की प्रति।
- (5) प्रारूप में भरे हुए प्रपत्र ।

.....

.....

वास्तुविद के नाम व हस्ताक्षर

.....

.....

भवन स्वामी के नाम व हस्ताक्षर

भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण-पत्र हेतु सत्यापन प्रपत्र

=====

मैं, एतद् द्वारा, प्रमाणित करता हूँ कि आपके कार्यालय द्वारा जारी भवन अनुज्ञा क्रमांक दिनांक के अनुसार वार्ड क्रमांक में भूखंड क्रमांक बस्ती/मार्ग..... मोहल्ला/बाजार/सड़क में भवन के विकास, निर्माण, पुनर्निर्माण या भौतिक परिवर्तन का पर्यवेक्षण मेरे द्वारा किया गया है तथा मंजूरी रेखांक के अनुसार दिनांकको पूर्ण हुआ है। कार्य मेरे सर्वोत्तम समाधान कारीगरी के अनुसार पूर्ण हुआ है तथा सभी सामग्री (प्रकार तथा श्रेणी) का उपयोग तथा सामान्य तथा विस्तृत विशिष्टियों के अनुसार किया गया है। नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 एवं मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम 1984 के किसी भी उपबन्ध की किसी भी अध्यक्षता का, विहित किसी भी शर्तों का, जारी किसी भी आदेश का उल्लंघन कार्य के दौरान नहीं किया गया है। भूमि ऐसे निर्माण कार्य के लिए उपयुक्त है जिसके लिए उसका विकास या पुनर्विकास किया गया है तथा भवन उस उपयोग के लिए उपयुक्त है जिसके लिए उसका निर्माण, पुनर्निर्माण या उसमें परिवर्तन तथा उसमें वृद्धि की गई है।

मैं, एतद्द्वारा, सभी दृष्टियों से पूर्ण भवन के रेखांक भी संलग्न करता हूँ।

.....

.....

वास्तुविद्/संरचना इंजीनियर/ इंजीनियर/
पर्यवेक्षक/नगर निवेशक का नाम एवं
अनुज्ञाप्ति क्रमांक

वास्तुविद्/संरचना इंजीनियर/ इंजीनियर/
पर्यवेक्षक/नगर निवेशक का हस्ताक्षर

स्वामी के हस्ताक्षर

दिनांक

भवन पूर्णता सह अधिभोग प्रमाण-पत्र हेतु परियोजना की संरचना ड्राइंग के प्रथम सेट के साथ रेनफोर्सड कांक्रीट स्ट्रक्चर के लिए संरचना यांत्रिकी रूपांकन आंकड़े उपलब्ध कराने का प्रपत्र

=====

मैं, एतद् द्वारा, प्रमाणित करता हूँ कि आपके कार्यालय द्वारा जारी भवन अनुज्ञा क्रमांक दिनांक के अनुसार वार्ड क्रमांक में भूखंड क्रमांक बस्ती/मार्ग..... मोहल्ला/बाजार/सड़क में भवन के विकास, निर्माण, पुनर्निर्माण या भौतिक परिवर्तन कार्य के निर्माण का पर्यवेक्षण मेरे द्वारा किया गया है तथा भवन निर्माण में इस हेतु तैयार कि गई स्ट्रक्चरल डिजाईन तथा मानचित्र तैयार करने में इस प्रपत्र में दिये गये रूपांकन मानदण्डों का तथा भारतीय मानक के प्रचलित कोड

1. भारतीय मानक 456-2000 इंडियन स्टेण्डर्ड फार प्लेन एण्ड रेनफोर्सड कांक्रीट ।
2. भारतीय मानक 875-1978 डिजाईन लोडस (भूकंप को छोड़कर)
3. भारतीय मानक 1893-1984 इंडियन स्टेण्डर्ड फार अर्थक्वेक रजिस्टेंट डिजाईन ऑफ स्ट्रक्चर ।

का मेरे/हमारे द्वारा पालन किया गया है तथा स्वीकृत मानचित्र अनुसार उपयोग हेतु भवन सुरक्षित है ।

संरचना इंजीनियर का नाम :

.....

रजिस्ट्रीकरण क्रमांक :

संरचना इंजीनियर के हस्ताक्षर

पता :